INFORME DE GESTIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN - SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA

DATOS BÁSICOS CONTRATO	
No. Contrato	4162.010.26.1.3794-2025
Supervisor del Contrato	EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre del prestador del servicio	SERGIO ALFREDO ARIAS TORRES
Cedula	16447112
Valor del contrato:	$16.335.000
Fecha inicio	20/oct/2025
Fecha finalización	30/nov/2025

OBJETO DEL CONTRATO:
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI" BP - 26005399

SEGURIDAD SOCIAL	
IBC (ingreso básico de cotización)	$2.178.000
No. Planilla	89555445
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago	1749013058
Operador:	Miplanilla
Fecha de Pago	03/sep/2025
Periodo de pago de la seguridad social:	SEPTIEMBRE 2025

SEGURIDAD SOCIAL: Certifico que me encuentro al día en el pago de la seguridad social integral, incluyendo aportes al sistema de salud y riesgos laborales, conforme a lo establecido en el contrato de prestación de servicios.
Forma de pago:
( ) Vencida
(X) Anticipada
( ) Extemporánea

CUOTA NÚMERO (3)

De acuerdo con las obligaciones específicas contenidas en el complemento al contrato electrónico, ejecuté a cabalidad las siguientes actividades dentro del plazo contractual establecido así:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS

Realizar visitas para verificar el estado, las condiciones físicas y espaciales e identificar la vocación del espacio público y sus elementos complementarios al uso deportivo y recreativo a cargo de la Secretaría del Deporte y la Recreación, con el propósito de dar apoyo en la operación y seguimiento de los procesos técnicos de rehabilitación de los escenarios deportivos y recreativos. Realizar visitas para la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos para su diagnóstico de necesidades y posterior mantenimiento.	1. • Realicé visitas de apoyo para la elaboración del diagnóstico de la infraestructura de equipamientos Deportivos y Recreativos de las instalaciones de las Piscinas Alberto Galindo de la U.D.A.G con el fin de emitir un concepto técnico para evaluar el estado actual de la cubierta, graderías fijas, enchapes de piscinas y raíces área de túneles de la piscina de carreras. • Realicé visitas de apoyo para la elaboración del diagnóstico de concepto técnico para evaluar el estado actual de las membranas que cubren los escenarios, Estadio Olímpico Pascual Guerrero para una posible intervención. • Realicé visitas de apoyo para la elaboración del diagnóstico de concepto técnico para evaluar el estado actual y una posible intervención de las cubiertas del Coliseo Evangelista Mora. • Realicé visitas de apoyo para la elaboración del diagnóstico de concepto técnico para evaluar el estado de posibles signos de asentamiento observados desde hace algún tiempo en el Coliseo Evangelista Mora ubicado en la U.D.S.F, se realizó una visita técnica al sitio con el fin de verificar dichas afirmaciones • El contratista realizó una visita técnica de apoyo con el propósito de elaborar el diagnóstico y concepto técnico para evaluar el estado actual de las membranas verticales y de la cubierta horizontal que protegen el escenario del Coliseo de Hockey Miguel Calero, ubicado en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio • El contratista realizó una visita técnica a la Oficina de Atención al Ciudadano de la Secretaría del Deporte y la Recreación, ubicada en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio, con el fin de evaluar el estado actual de la cubierta y elaborar el diagnóstico y concepto técnico correspondiente. • El contratista realizó una visita técnica en las piscinas de calentamiento Hernando Botero O´byrne, ubicado en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio, se evaluó el estado actual de los muros que conforman el cerramiento de la calle 9 (cholados). • El contratista realizó una visita técnica en Pistas del Complejo de Patinaje ubicado en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio donde se inspeccionaron tres superficies deportivas destinadas a la formación

	y práctica de distintas disciplinas de la liga de patinaje. • El contratista realizó una visita técnica al Coliseo de Coliseo de Voleibol francisco Chois, ubicado en la U.D.J.A, se llevó a cabo una evaluación del estado actual del estado físico del inmueble. • El contratista realizó una visita técnica al campo de futbol, ubicado en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio, se evaluó el estado actual de los muros de cerramiento de la autopista sur
2. Elaborar todas las actividades a desarrollar por el programa de Participación Ciudadana tanto de la Alcaldía como las de la secretaria del Deporte y la Recreación, al igual que los encuentros ciudadanos, comités con la comunidad y de planificación de las comunas y a los Centros de Atención Local Integrada C.A.L.I para la formulación de proyectos de adecuación, mejoramiento y mantenimiento de los escenarios deportivos del Distrito de Santiago de Cali.	2. • Elaboré el diagnóstico de la infraestructura de equipamientos deportivos del mantenimiento de canales y bajantes del escenario Deportivo Coliseo Evangelista Mora,
3. Proyectar las comunicaciones que sean necesarias en los temas técnicos, administrativos y financieros, para velar por el cumplimiento de los contratos y derechos de petición, solicitudes por parte de la comunidad y/o entes de control y visitas para la supervisión de las obras a los diferentes escenarios deportivos de Santiago de Cali y sus corregimientos y asistir a los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas.	3. • Proyecté respuesta al radicado No 2025-41 62010M03044-2, Consorcio Obra Her-La • Proyecté respuesta a solicitud de prórroga del Contrato No. 4162.010.26.1.2377-2025 “Realizr la adecuación de las piscinas (Dry Land) de la Unidad Jaime Aparicio
4.Realizar visitas para la supervisión de las obras a los diferentes escenarios deportivos de Santiago de Cali y sus corregimientos y asistir a los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas.	4. • Asistí a visitas en instalaciones del dray-land ubicadas en la unidad Deportiva Jaime Aparicio para cumplir con la supervisión de la obra del contrato No. 4162.010.26.1.2377-2025, cuyo objeto es “Realizar la adecuación de las piscinas (DryLand) de la Unidad Jaime Aparicio del Distrito Especial de Santiago de

	Cali, de acuerdo con la ficha BP-26005399/1/01/01/39”.
5.Asistir a los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas.	5. • Participé en el comité técnico cuya acta No. 4162.010.26.1. OBJETIVO: comité de obra 1 Revisión balance presupuestal Contrato No 4162.010.26.1.2377-2025 ORDEN DEL DÍA: 1.Socialización del balance de obra contrato 4162.010.26.1.2377-2025 2. Inicio de ejecución actividades preliminares. 3. Avance etapa de proconstrucción. • Participé en el comité técnico ACTA No. 4162.010.26.1.2. OBJETIVO: Realizar comité de seguimiento al contrato No 4162.010.26.1.2377 ORDEN DEL DÍA: 1. avance etapa de construcción. 2. Conclusión sobre la etapa de preconstrucción • Participé en el en el comité técnico ACTA No. 4162.010.26.1.3. OBJETIVO: Realizar comité de obra No 3 contrato interadministrativo No 4162.010.26.1.2377-2025 ORDEN DEL DÍA: 1 Solicitud de prórroga del contrato por parte del contratista. 2 Revisión de nuevos ítems complementarios y su evaluación por la entidad. 3 Situación actual del personal en obra. • Asistí a la capacitación virtual sobre el tema de la vigilancia contractual
6.Realizar cualquier otra tarea a fin de que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.	6. • Asistí al coliseo de Hocky Miguel Calero para dar apoyo al gestor encargado sobre puntos técnicos tratados con el ingeniero encargado de la reparación por parte de la aseguradora con las lonas que cubren la cubierta.
MEDIO DE VERIFICACIÓN:	Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/12s1xGBrYyDdAEwpv44dNyIDLVhyCfo3J?usp=drive_link

OBSERVACIONES:	N/A
FIRMA DEL PRESTADOR DEL SERVICIO:	
FECHA DE TRANSACCIÓN:	31/oct/2025